

ANMELDUNG FÜR WOHNÄRÄUME

Einfachheitshalber wird in diesem Vertrag auf die weiblichen Formen „Mietinteressentin, Partnerin, Mitmieterin“ etc., verzichtet und stattdessen „Mietinteressent, Partner, Mitmieter“ etc. als Oberbegriff verwendet.

Zutreffendes bitte ankreuzen:

<input type="checkbox"/> - Zimmer Wohnung	<input type="checkbox"/> Einzelzimmer	<input type="checkbox"/> Bastelraum	<input type="checkbox"/> Appartement
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Garage	<input type="checkbox"/> Parkplatz	<input type="checkbox"/> Einstellplatz

Gewünschte Liegenschaft: _____ PLZ/Ort: _____

Nettomietzins: _____ Kautions (max. 3 Bruttomieten): _____

Nebenkosten: _____ Bruttomietzins (inkl. Nebenkosten.): _____

Allfälliger Vorbehalt: _____

Mögl. Bezugstermin: _____

Benutzen Sie das Mietobjekt als Familienwohnung?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Total Personen: _____ Erwachsene: _____ Kinder: _____ Alter der Kinder: _____		
Planen Sie, das Mietobjekt (oder Teile davon) unterzuvermieten?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Planen Sie, im Mietobjekt Instrumente zu spielen oder Lärm verursachenden Tätigkeiten nachzugehen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wenn ja, welche? _____		
Haben Sie Haustiere?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wenn ja, welche? _____		
Rauchen Sie oder ein Mitbewohner?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie ein Auto?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Mietinteressent:

Name: _____
Vorname: _____
Strasse: _____
PLZ, Ort: _____
Telefon P: _____
Telefon G: _____
Handy: _____
E-Mail: _____

Schweizer

Ausländer

Ausländerausweis*: A B C
bitte Kopie beilegen

Bestehen vormundschaftliche Massnahmen? Ja Nein

Heimatort*: _____

Nationalität*: _____

Geburtsdatum: _____

Zivilstand*: _____

Partner oder Mitmieter:

Name: _____
Vorname: _____
Strasse: _____
PLZ, Ort: _____
Telefon P: _____
Telefon G: _____
Handy: _____
E-Mail: _____

Schweizer

Ausländer

Ausländerausweis*: A B C
bitte Kopie beilegen

Bestehen vormundschaftliche Massnahmen? Ja Nein

Heimatort*: _____

Nationalität*: _____

Geburtsdatum: _____

Zivilstand*: _____

Mietinteressent:

Arbeitgeber*: _____

Beruf: _____

Ist Ihr Arbeitsverhältnis gekündigt? Ja Nein

Jahreseinkommen:

< 20'000	20'000 - 30'000
30'000 - 40'000	40'000 - 50'000
50'000 - 60'000	60'000 - 70'000
70'000 - 80'000	80'000 - 90'000
90'000 - 100'000	> 100'000

Partner oder Mitmieter:

Arbeitgeber*: _____

Beruf: _____

Ist Ihr Arbeitsverhältnis gekündigt? Ja Nein

Hatten Sie in den letzten zwei Jahren Betreibungen? (Bitte aktuellen Betreibungsausweis beilegen.)

Ja Nein

Ja Nein

Bisheriger Vermieter:

(Name, Telefon) _____

Wurde Ihnen der letzte Mietvertrag gekündigt? Ja Nein

Wenn ja, warum? _____

Grund für
Wohnungswechsel? _____**Referenzen*:**(Name, Telefon) _____

Wie wünschen Sie die Mietzinskaution zu leisten?

Bareinzahlung auf ein Sperrkonto

Mietkautionsversicherung mit SwissCaution

Mietkautionsversicherung mit Zürich Versicherung

* Diese Angaben sind fakultativ

Wir bitten Sie, der Anmeldung eine aktuelle Betreibungsauskunft (nicht älter als 3 Monate) beizulegen. Ohne diese können wir Ihre Anmeldung leider nicht bearbeiten.

Die Vermieterin ist berechtigt, ein Mietzinsdepot von bis zu 3 Bruttomieten zu verlangen. Besitzt der Mieter keine Haftpflichtversicherung, welche die gesetzliche Haftpflicht für Schäden am Mietobjekt deckt, verpflichtet sich dieser eine solche vor Mietbeginn abzuschliessen und der Vermieterin die entsprechende Gesellschaft und Police Nummer mitzuteilen. Die Unterzeichnenden erklären, dass die obigen Angaben wahrheitsgetreu sind und gegen sie weder Betreibungen eingeleitet wurden, noch Verlustscheine aus früheren Betreibungen bestehen. Der Mieter ermächtigt die Vermieterin alle notwendigen Auskünfte bei Arbeitgebern, Arbeitsstellen und Anderen einzuholen. Im Falle falscher Angaben des Mieters behält sich die Vermieterin das Recht vor, den Vertrag unter Kostenfolge sofort aufzulösen.

Bei Rückzug der Mietanmeldung nach Ausfertigung und Versand des Mietvertrages, verpflichten sich die Mietinteressenten, einen Unkostenbeitrag von Fr. 150.-- an die Verwaltung zu bezahlen.

Ort, Datum: _____

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Bitte einsenden an: admicasa verwaltung ag, Bahnhofstrasse 92, 8500 Frauenfeld

admicasa verwaltung ag
Bahnhofstrasse 92
CH-8500 Frauenfeld

Tel. +41 (0)52 723 07 07

info@admicasa.ch
www.admicasa.ch